

KIINTEISTÖ OY RIIHIKALLION LÄHIPALVELUKESKUS

Vuokratuotot alv		136896,00
Vuokratuotot		
Autopaikkavuokrat		900,00
Vesimaksut		650,00
Muut vuokrat, alv 0 %		3396,00
Tyhjäkäyttövuokrat		
Suoritettava alv		-26496,00
Muut tuotot		
Tuotot yhteensä		115346,00
Henkilöstökulut (kokouspalkkiot)		-1500,00
Isännöinti		-11995,00
Isännöinnin kokouspalkkiot		-800,00
Is. Erillisveloitukset		-500,00
Tilintarkastus		-2800,00
Monistekulut		0,00
Perintäkulut		
Pankkikulut alv		
Pankkikulut		-950,00
Tietosuoja		
Muut hall.kulut alv 0		
Muut hallinnon kulut		-800,00
Hallinto		-17845,00
Siivous		-1500,00
Sähkö		-1200,00
Omaisuus- ja vastuuvakuutus		-1550,00
6200 Vuokrat ja vastikkeet alv 0%	1003/127m2	-11911,32
6201 Vuokrat ja vastikkeet alv 24%	1004/758,5m2	-64558,68
6211 Kiint.investointien tarkistuslaskelma alv		
6205 Pääomavastikkeet alv 0%	2005/127m2	
6206 Pääomavastikkeet alv 0%	2007/127m2	
6208 Pääomavastikkeet alv 24%	2006/758,5m2	
Autopaikkamaksut alv 0%		
6209 Pääomavastikkeet alv 24%	2008/758,5m2	
Vuokrat		-76470,00
Kiinteistövero		
Korjaukset/Hankinnat		-200,00
Muut hoitokulut		
Hoitokuluista vähennettävä alv	-261 395,00	16287,81
Alv oikaisueristä		
Kulut yhteensä		-83977,19

Poistot yhteensä -2068,47

Rahoitustuotot ja kulut

Korkotuotot

Korkotuotot, lainat yht

Korkotuottojen korjaus aik.tilikausiin

Muut korkotuotot

Takausprovisio/palvelukeskus

Perintämaksutuoto omasta perinnästä

Muut korko- ja rahoitustuotot 0,00

8620 Korkokulut HB 743164, po 31.12.2022 n. 543306 (yh 24323,69, ep 26.11.2043)

8621 Korkokulut HB 743156, po 31.12.2022 n. 129520 (yh 54463,52, ep 26.11.2043)

8261 - 6 kk euribor + 1,14%

Korkokulut laina OP -768, 6 kk euribor+0,75, po 765.0 (Po ep 19.12.2022) -22950,00

Muut rah.kulut

Viivekorko

Takausprovisiot -6120,00

Korko- ja muut rahoituskulut -29070,00

Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä -29070,00

Tilikauden voitto/tappio

230,34